

9 Nov, 2020

Neue Plattform für die Nachfolgersuche



Bei der Suche nach einem geeigneten Nachfolger oder einem Käufer, der den aufgebauten Maklerbestand kaufen soll, steht der abgebende Makler vor einigen Herausforderungen. Der [Maklernachfolger Club e.V.](#) bietet in der Zusammenarbeit mit erfahrenen Unternehmensberatern und Personalvermittlern nun der neuen Plattform [Bestandsnachfolge24](#) für die Nachfolgersuche.

Auf der größten Nachfolgerplattform können Makler in allen Bundesländern Nachfolger finden. Makler, die einen Nachfolger suchen, können auf der Plattform nach Städten oder Bundesländern suchen und bekommen dann die interessierten Nachfolger präsentiert.

In den letzten Jahren haben sich über **1.000 Nachfolgerkandidaten** registrieren lassen und werden nach einer Überprüfung auf Nachhaltigkeit und Bonität auf der Plattform präsentiert. Alle Nachfolger haben eine Verschwiegenheitserklärung unterschrieben und wurden vom Verein beziehungsweise von ihren Beratern auf eine zukünftige Nachfolge vorbereitet.

Das Spektrum von möglichen Nachfolgern reicht über Versicherungsgesellschaften, Banken, Vermögensverwalter, Investoren, Gewerbemakler, Immobilienmakler, wechselwilligen Ausschließlichkeitsvertretern, Jungmakler und Neueinsteiger. Alle Nachfolger zusammen besitzen ein Eigenkapital von über 40 Millionen Euro, die zum Kauf von Maklerbeständen oder Maklerunternehmen zur Verfügung stehen.

Die Anfragen werden absolut vertraulich behandelt. Der Abgebende kann im Vorfeld mit dem Verein ein unverbindliches Gespräch über die von ihm ausgewählten Kandidaten führen.



Kostenlose Bestands- oder Unternehmensbewertung

Der Verein bietet den Abgabewilligen eine kostenlose Bestands- oder Unternehmensbewertung an. Es werden alle wichtigen Unterlagen für eine Verkaufsverhandlung vorbereitet.

Danach werden die Übergabekonditionen (Verkaufspreis) festgelegt und ein anonymes Verkaufsexposé erstellt. Erst nach der Freigabe des Abgebenden werden die Kaufinteressenten gezielt angesprochen und das Projekt präsentiert.

Unterstützung bei Verkaufsverhandlungen und Kaufvertrag

Der Verein hilft zudem bei den weiteren Verkaufsverhandlungen und der Erstellung des Kaufvertrages.

Besondere Unterstützung erhalten Makler, die ihren Bestand an einen Nachfolger übertragen. Zum Service gehören beispielsweise die Mitarbeit bei Kundenanschriften und den Verhandlungen mit den Versicherungsgesellschaften.

Der Verein bietet diese professionelle Unterstützung auf reiner Erfolgsbasis an und hat nach eigenen Angaben eine Erfolgsquote von 98 Prozent. Das Erfolgshonorar wird nur bei erfolgreichem Verkauf fällig. Bis zur Vermittlung des Nachfolgers und der Kaufpreiszahlung fallen für Verkäufer keine Kosten an.

Bild: © Andrey Popov – stock.adobe.com

Schlagworte: Bestandsverkauf, Bestandsbewertung, Bestandsnachfolge24, Erfolgsbasis, Erfolgshonorar, Makler, Maklernachfolger Club e.V., Thomas Suchoweew, Oliver Petersen Nachfolger, Nachfolgerplattform, Nachfolgersuche, Plattform, Übergabekonditionen, Unternehmensbewertung, Unternehmensnachfolge, Verkaufsverhandlungen.